

Interpellanza n. 21

presentata in data 21 marzo 2018

a iniziativa del Consigliere Giorgini

“Contributi per l’acquisto della prima abitazione nelle zone colpite dal sisma”

Premesso che:

- nella seduta del 27/12/2016, con deliberazione n. 45 il Consiglio Regionale ha modificato il Piano Regionale di edilizia Residenziale - Triennio 2014/2016) approvato con D.A.C.R. n. 115 del 09/12/2014, destinando € 2.000.000,00 per la concessione di contributi di € 25.000,00 alle famiglie per l’acquisto della prima abitazione;
- le modifiche al Piano, tra cui quella oggetto di questo atto ispettivo, sono state approvate su proposta della Giunta regionale (DGR 1161 del 3/12/2016) per utilizzare risorse finanziarie di pronta disponibilità pari ad € 12.420.085,00;
- insieme a quella dell’acquisto di immobili con priorità per quelli invenduti, finanziata nella stessa seduta del 27.12.2016 per € 8.547.085,00, tale misura è destinata ad impattare sul problema dell’invenduto, in coerenza con l’obiettivo di non consumare suolo urbano aggiuntivo, presentando altresì il vantaggio del rapido impiego delle risorse regionali stanziare;
- il Consiglio regionale ha prestato attenzione ai marchigiani colpiti dal terremoto stabilendo punteggi preferenziali per la concessione dei contributi destinati all’acquisto della prima abitazione nei comuni colpiti dal sisma;
- la procedura per l’attribuzione dei contributi, in coerenza con l’obiettivo del rapido impiego delle risorse a disposizione e della necessità di fornire risposte tempestive alle popolazioni colpite dal sisma, prevedeva procedimenti rapidi da esperire nell’arco di un semestre:
 - la trasmissione tramite PEC dalla Regione ai Comuni di un’informativa per l’emanazione dei bandi per la concessione dei contributi;
 - entro 30 giorni dalla ricezione dell’informativa regionale, l’avvio da parte dei Comuni delle procedure di evidenza pubblica per l’assegnazione dei buoni casa;
 - 60 giorni per la presentazione delle domande da parte dei cittadini;
 - 30 giorni per la compilazione delle graduatorie da parte dei Comuni;
 - entro il termine perentorio di 120 giorni dalla data della informativa regionale (termine elevato a 150 giorni per i Comuni colpiti dal sisma), la trasmissione alla Regione da parte dei Comuni delle graduatorie comunali;
 - la compilazione da parte della Regione delle graduatorie di propria competenza nei successivi 45 giorni;

Considerato che:

- questa misura può dare un concreto contributo per l’acquisto della prima casa a 80 famiglie marchigiane contribuendo a limitare l’emorragia di popolazione dai territori colpiti dal sisma e montani;
- ad oltre un anno dallo stanziamento delle risorse da parte del Consiglio regionale, trascorso oltre il doppio del tempo previsto, non si ha notizia non solo dell’attribuzione di alcun buono casa, ma nemmeno della trasmissione da parte della Giunta dell’informativa regionale ai Comuni per l’avvio delle procedure di evidenza pubblica;
- questa misura deve essere attuata urgentemente vista la disponibilità delle risorse, che la Giunta regionale ha indicato come di pronta disponibilità e già stanziare, e l’avvenuta individuazione delle procedure;
- in un momento così difficile per la nostra regione i ritardi eventualmente ingiustificati nell’impiego di risorse disponibili non sono tollerabili, soprattutto per attività destinate preferenzialmente ai territori interni colpiti dal sisma;

INTERPELLA

Il Presidente della Giunta Regionale e l'Assessore competente per conoscere:

- 1) lo stato di avanzamento delle procedure per la Concessione di contributi per l'acquisto della prima abitazione, i motivi dei ritardi accumulati rispetto ai tempi previsti e i tempi che ancora necessitano per completare le procedure;
- 2) quante delle risorse stanziare dal Consiglio Regionale in data 27/12/2016, per l'importo totale di euro 12.420.085, risultano ad oggi utilizzate.